

OBEC VLČEVES

Vlčeves čp. 50, 392 01 Soběslav, tel. 606103359, IČ: 00667251

www.vlceves.cz, e-mail: Obec.Vlceves@seznam.cz

VLČ-77/2022

Vlčeves 14. června 2022

.....
.....
.....

Sdělení k žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 1.6.2022.

Na základě Vaší žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů Vám sděluji:

- usnesení zastupitelstva obce o převodu vlastnického práva - kupní smlouvu - uzavřenou mezi obcí Vlčeves na straně prodávajícího a členem zastupitelstva Františkem Havlem na straně kupujícího, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku parc.č. 1158 o výměře 61m², KÚ Vlčeves, zapsaného u KÚ pro Jihočeský kraj, kat. pracoviště Tábor

- viz příloha č.1 - usnesení č. 19/199 - Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlčeves konaného dne 18.7.2021.

- příloha č. 2 - kopie předmětné kupní smlouvy. Osobní údaje kupující strany byly s ohledem na GDPR znečitelněny.

- zdůvodnění takového převodu

- převod proveden na základě schválení prodeje uvedeného pozemku zastupitelstvem obce Vlčeves. Obec Vlčeves prodává pozemky, které jsou z minulosti využívány majiteli sousedních nemovitostí, nebo na tyto nemovitosti přímo navazují a nejsou využívány Obcí Vlčeves a nejsou vhodné k dalšímu využití Obcí Vlčeves.

- doložení způsobu řešení střetu zájmů člena zastupitelstva

- na zasedání zastupitelstva obce Vlčeves před hlasováním k tomuto bodu vystoupil zastupitel František Havel, který sdělil, že vzhledem k tomu, že žadatelem o koupi pozemku je on, je ve střetu zájmu a zdrží se hlasování, viz. příloha č. 1 - Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlčeves konaného dne 18.7.2021.

- doložení způsobu stanovení kupní ceny - ceny obvyklé

- cena za pozemek byla stanovena zastupitelstvem obce Vlčeves a jedná se o cenu v místě a čase obvyklou. Obec Vlčeves za tuto cenu prodává pozemky, které jsou z minulosti využívány majiteli sousedních nemovitostí, nebo na tyto nemovitosti přímo navazují a nejsou využívány Obcí Vlčeves a nejsou vhodné k dalšímu využití Obcí Vlčeves.

- zda bylo při převodu pozemku a jeho kupní ceny uvažováno o skutečnosti, že pozemek byl desítky let užíván jako obecní cesta spojující majitele přilehlých nemovitostí a dvěma mezujícími sousedy za účelem odvozu spadaného listí a drobného dřevěného odpadu do přilehlého lesa

- o skutečnosti, že pozemek byl desítky let užíván jako obecní cesta spojující majitele přilehlých nemovitostí a dvěma mezujícími sousedy za účelem odvozu spadaného listí a drobného

dřevěného odpadu do přilehlého lesa uvažováno nebylo, neboť v daném místě se žádné místo pro odkládání jakéhokoliv odpadu nenachází a vámi uvedení mezující sousedi mají vstup na své nemovitosti zajištěn ze západní strany svých pozemků a to přímo na místní komunikaci, která před těmito pozemky vede a tato komunikace pokračuje až k uvedené parcele číslo 1158 v k.ú. Vlčeves. Tedy nedošlo k zamezení přístupu na tyto nemovitosti. Vzhledem k tomu, že se v daném místě nenachází žádná skládka určená pro dřevěný odpad a spadané listí, nevím, kam tento odpad byl odvážen. Ale možnost odvozu jakýchkoliv předmětů je možný ze západní strany pozemků, kde mezující sousedi mají vstupní vrata a vjezdy na místní komunikaci.

- zda a jakým způsobem byla řešena kanalizace, která vede tímto pozemkem, byla vybudována ve spolupráci s obcí zřejmě v 60.tých letech, když k této kanalizaci má přípojku i člen zastupitelstva František Havel jako vlastník objektu k bydlení

- Obec Vlčeves v místní části Svatá Anna neprovozuje ani nevlastní žádnou veřejnou kanalizaci a ani v minulosti veřejnou kanalizaci v místní části Svatá Anna neprovozovala ani nevlastnila. Pokud máte informace o vypouštění odpadních vod v místní části Svatá Anna v rozporu se zákonem, obraťte se na místně příslušný vodohospodářský úřad (Městský úřad tábor, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, který se touto problematikou zabývá a případné porušení zákona řeší.

Josef Volák
starosta